



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-224/2018-108

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase iza C.T.R. d.o.o. Pula, Dalmatinova 4, OIB: 44790854118, dana 14. ožujka 2023. godine

r i j e š i o j e

I. Stečajnom upravitelju Tamari Vejnović Rovis, Pula, Dalmatinova 4, OIB: 99928925666, određuje se konačna nagrada za rad u iznosu 5.707,08 EUR/43.000,00 kn<sup>1</sup> bruto<sup>2</sup>.

II. Stečajnom upravitelju Tamari Vejnović Rovis, Pula, Dalmatinova 4, OIB: 99928925666, odobrava se naknada troškova u iznosu od 361,76 EUR/2.725,68 kn.

### Obrazloženje

1. Rješenjem poslovni broj St-224/18-65 od 24. siječnja 2022. godine razriješena je Lilijana Augustin, Matulji, Šmogorska 43, dužnosti stečajnog upravitelja, a za stečajnog upravitelja imenovana Tamara Vejnović Rovis, Pula, Dalmatinova 4.

Protiv tog rješenja žalbu je podnio jedini stečajni vjerovnik Tomislav Šepić, Ičići, Put Veprinca 7c.

Rješenjem žalbenog suda poslovni broj PŽ-755/2022-2 od 27. travnja 2022. godine ukinuto je rješenje ovog suda od 24. siječnja 2022. godine i predmet vraćen sudu na ponovan postupak uz obrazloženje da nema podataka je li rješenje Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske kojim je stečajna upraviteljica brisana s liste A stečajnih upravitelja pravomoćno, a stečajna upraviteljica je podnijela protiv tog rješenja tužbu Upravnom sudu u Rijeci.

---

<sup>1</sup> Fiksni tečaj konverzije 7,53450

2. Cijeneći upute žalbenog suda, sud je rješenjem od 5. rujna 2022. godine utvrdio da je stečajnom upravitelju Lilijani Augustin, Matulji, Šmogorska 43, prestala dužnost stečajnog upravitelja.

3. Na skupštini vjerovnika održanoj 27. rujna 2022. godine za stečajnog upravitelja ponovno je imenovana Tamara Vejnović Rovis, Pula, Dalmatinova 4.

4. Na skupštini vjerovnika održanoj 8. ožujka 2023. godine, donesena je odluka kojom se ovlašćuje stečajni upravitelj u roku od 30 dana sklopiti Ugovor o prodaji neposrednom pogodbom nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, označene kao 3. Suvlasnički dio: 1/6, etažno vlasništvo (E-3) stan na I. katu s konobom, dva spremišta i wc-om u prizemlju, sve na nacrtu označeno žutom bojom, sagrađeno na GRČ. 181, zgrada, površine 177 m<sup>2</sup>, upisano u z.k.ul. 1524, k.o. 320170 Volosko s kupcem i jedinim stečajnim vjerovnikom Tomislavom Šepić, Opatija, Nova cesta 24G, a kupoprodajna cijena utvrdi u visini 1.830.000,00 kn (243.008,36 EUR). Kupac Tomislav Šepić, Opatija, Nova cesta 24G, će podmiriti kupoprodajnu cijenu stavljanjem u prijeboj njegove utvrđene tražbine u visini od 259.665,49 EUR/1.956.449,66 kn sa kupoprodajnom cijenom u visini od 1.830.000,00 kn (243.008,36 EUR) te podmiriti troškove stečajnog postupka i obveze stečajne mase koje će biti navedene u samom ugovoru.

5. Tijekom postupka stečajni upravitelj je doveo u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka te sklopio Ugovor sa trgovačkim društvom MANČ d.o.o. za vođenje knjigovodstveno – računovodstvenih poslova.

Stečajni upravitelj je Poreznoj upravi dostavio obračune PDV-a kao i prijave poreza na dobit za 2018., 2019., 2020. i 2021. godinu.

Osim toga, stečajni upravitelj je poduzeo radnje koje su bile potrebne radi brisanja razlučnih prava na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, označenoj kao 3. Suvlasnički dio: 1/6, etažno vlasništvo (E-3) stan na I. katu, upisano u z.k.ul. 1524, k.o. 320170 Volosko i ispitao jednu prijavu tražbine stečajnog vjerovnika. Prije zaključenja stečajnog postupka stečajni upravitelj zaključit će Ugovor o prodaji neposrednom pogodbom nekretnine sa kupcem i jedinim stečajnim vjerovnikom Tomislavom Šepić, Opatija, Nova cesta 24G, u skladu sa odlukom skupštine vjerovnika. Nakon podmirenja obveza od strane kupca, stečajni upravitelj dostavit će Ugovor o prodaji nekretnine Zemljišnoknjižnom odjelu Opatija radi uknjižbe prava vlasništva u korist kupca.

6. Prema odredbi čl. 94. st. 2. SZ-a stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad i naknadu stvarnih troškova koje rješenjem određuje sud prema Uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

7. Prema odredbi čl. 5. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/15) sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase.

8. Iako vrednujući kriterij unovčene stečajne mase u smislu čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/15) stečajni upravitelj ima pravo na nagradu višu od određene, sud je određenu nagradu za rad u iznosu od 5.707,08 EUR/43.000,00 kn bruto<sup>2</sup> ocijenio primjerenom s obzirom na poduzete radnje stečajnog upravitelja, koje je sud ocijenio kao radnjama nižeg obujma i složenosti. Naime, radi se o nastavku postupka radi naknadne diobe stečajne mase u kojem nema nastavka poslovanja i zaposlenika.

9. Stečajni upravitelj podnio je sudu zahtjev za naknadu troškova. Sud je odobrio stečajnom upravitelju naknadu troškova u iznosu od 361,76 EUR/2.725,68 kn, a koji se troškovi odnose na trošak sudske pristojbe radi brisanja upisa iz zemljišne knjige u iznosu od 3,32 EUR/25,01 kn prema tarifnom broju 14. Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi (Narodne novine 53/19 i 92/21), putni trošak na relaciji Pula – Rijeka – Pula dana 24. siječnja 2022. godine (216 km x 2,00 kn/km) u iznosu od 57,34 EUR/432,00 kn, trošak cestarine u iznosu od 12,15 EUR/91,52 kn prema pregledu transakcija za korisničku pretplatu BINA ISTRRA d.d. Lupoglav broj 007400092792, putni trošak na relaciji Pula – Rijeka – Pula dana 4. listopada 2022. godine (216 km x 3,00 kn/km) u iznosu od 86,00 EUR/648,00 kn, prema Pravilniku o izmjenama i dopuni Pravilnika poreza na dohodak (Narodne novine broj 112/22) prema kojem se naknada za korištenje privatnog automobila u službene svrhe određuje po 0,40 EUR/3,00 kn po prijeđenom kilometru od 1. listopada 2022. godine, trošak cestarine u iznosu od 12,15 EUR/91,52 kn prema pregledu transakcija za korisničku pretplatu BINA ISTRRA d.d. Lupoglav broj 007400092792, a koji troškovi su nastali zbog preuzimanja dužnosti, putni trošak na relaciji Pula – Opatija – Pula dana 17. listopada 2022. godine (303 km x 2,00 kn/km) u iznosu od 80,43 EUR/606,00 kn, trošak cestarine u iznosu od 12,15 EUR/91,52 kn, prema pregledu transakcija za korisničku pretplatu BINA ISTRRA d.d. Lupoglav broj 007400092792, a koji trošak je nastao radi odlaska na Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji radi preuzimanja odluke i uvid u zemljišne knjige, putni trošak na relaciji Pula – Rijeka – Pula dana 24. siječnja 2023. godine (216 km x 0,40 EUR/3,00 kn/km) u iznosu od 86,00 EUR/647,97 kn, trošak cestarine u iznosu od 12,22 EUR/92,07 kn prema pregledu transakcija za korisničku pretplatu BINA ISTRRA d.d. Lupoglav broj 007400092792, a koji trošak je nastao zbog pristupa na ispitno ročište, a koje je troškove sud ocijenio opravdanim, nužnim i realnim, a stečajni upravitelj argumentirao odgovarajućim dokazima.

10. Slijedom navedenog temeljem čl. 94. st. 1., 2. i 3. SZ-a odlučeno je kao u izreci.

U Rijeci, 14. ožujka 2023. godine

Sutkinja  
Daniela Korlević

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-30856-26400**

Kontrolni broj: **0c8d0-b154b-f6584**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.